

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της με αριθμ. **24/28-11-16**
 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Νάουσας

Αριθμός απόφασης 423/2016

Περίληψη:

Έγκριση ή μη, της 1^{ης} παράτασης του χρόνου περαίωσης του έργου: «Ανάπλαση πλατείας και διαμόρφωση παιδικής χαράς στην πλατεία Ειρήνης » (αρ.μελ. 2/2016) κατά 76 ημερολογιακές ημέρες.

Στη Νάουσα και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα 28^η του μηνός Νοεμβρίου 2016 ημέρα Δευτέρα και ώρα 17.00, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Νάουσας ύστερα από την με αριθμ. πρωτ.30287/24-11-2016 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών βρέθηκαν παρόντα 30 μέλη και ονομαστικά:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ**Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. Αποστόλου Απόστολος , Πρόεδρος
2. Λογδανίδης Ευστάθιος
3. Πασχούλα Χρυσούλα
4. Δάγγας Στέλλιος
5. Παρθενόπουλος Ιωάννης
6. Σέπκας Δημήτριος
7. Λαζαρίδου Δέσποινα
8. Παντζαρτζίδης Αθανάσιος
9. Μπίλης Προκόπιος
10. Τζουβάρας Βασίλειος
11. Βαλσαμίδης Σταύρος
12. Γαϊτανίδης Θεόδωρος
13. Ορδουλίδης Θωμάς (Μάκης)
14. Κουτσογιάννης Νικόλαος
15. Μαλάκη-Δελητζάκη Αθηνά
16. Τάκη-Τζέπου Ελπίδα (Νάντια)
17. Αραμπατζή Στεργιανή (Στέλλα)
18. Μάντσιος Δημήτριος
19. Καρανάτσιος Θεόδωρος (Δώρης)
20. Τορορή Μαρία
21. Καραμπατζός Αναστάσιος
22. Τσαγκαλίδου-Τσεχελίδου Παρθένα
23. Βασιλείου Γεώργιος
24. Μπαλαταζίδου Θεοδώρα (Δώρα)
25. Γιαννούλης Ιωάννης
26. Βαδόλας Εμμανουήλ
27. Τριανταφύλλου Γεώργιος
28. Ρίζος Δημήτριος
29. Δημησκής Δημήτριος
30. Λακηνάνος Αγγελάκης

ΑΠΟΝΤΕΣ**Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. Αδαμίδης Παύλος
2. Γκαρνέτας Ιωάννης
3. Καρτσιούνης Γεώργιος

οι οποίοι δεν προσήλθαν
 αν και νόμιμα κλήθηκαν

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Δημοτικών / Τοπικών Κοινοτήτων

1.Πασχούλας Βασίλειος	Τ.Κ.ΑΡΚΟΧΩΡΙΟΥ
2.Θεοδοσιάδης Θεόδωρος	Τ.Κ.ΓΙΑΝΝΑΚΟΧΩΡΙΟΥ
3.Μίλης Κωνσταντίνος	Τ.Κ.ΜΟΝΟΣΠΙΤΩΝ
4.Μουσίδης Αναστάσιος	Τ.Κ.ΡΟΔΟΧΩΡΙΟΥ
5.Αλματζής Χρήστος	Τ.Κ.ΣΤΕΝΗΜΑΧΟΥ

ΑΠΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Δημοτικών / Τοπικών Κοινοτήτων

1. Καλπαξίδου Σοφία	Δ.Κ. ΝΑΟΥΣΑΣ
2. Σπαθόπουλος Ευθύμιος	Τ.Κ.ΑΓΓΕΛΟΧΩΡΙΟΥ
3.Ορδουλίδης Γρηγόριος	Τ.Κ.ΕΠΙΣΚΟΠΗΣ
4.Τσαλίλη-Θεοδωρίδου Χριστίνα	Τ.Κ.ΖΕΡΒΟΧΩΡΙΟΥ
5.Τομπουλίδου Ζωγράφω	Τ.Κ.ΛΕΥΚΑΔΙΩΝ
6.Βίλτσα Σωτηρία	Τ.Κ.ΜΑΡΙΝΑΣ
7.Στογιάννης Χρήστος	Τ.Κ. ΚΟΠΑΝΟΥ
8.Πρόιος Χρήστος	Τ.Κ.ΠΟΛΥΠΛΑΤΑΝΟΥ
9.Σιδηρόπουλος Δημήτριος	Τ.Κ. ΧΑΡΙΕΣΣΑΣ

Ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Κουτσογιάννης, προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η κ. Ολυμπία Αδαμίδου, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Κατά την προ ημερήσια συζήτηση και στο στάδιο της ενημέρωσης, των ανακοινώσεων και ερωτήσεων, αποχώρησε ο κ. Μπίλης και δεν προσήλθε μέχρι και το πέρας της συνεδρίασης.

Κατά την ολοκλήρωση της προ ημερήσιας συζήτησης που αφορά το στάδιο της ενημέρωσης, των ανακοινώσεων και ερωτήσεων, αποχώρησε ο κ. Βασιλείου και δεν προσήλθε μέχρι και το πέρας της συνεδρίασης.

Κατά την προ ημερήσια συζήτηση και στο στάδιο της ενημέρωσης, των ανακοινώσεων, ερωτήσεων, έφυγε η κ.Αραμπατζή και προσήλθε εκ νέου κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης. Στη συζήτηση του προ ημερήσιας διάταξης θέματος απουσίαζε.

Κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησαν σταδιακά οι κ.κ Καραμπατζός, Βαδόλας και Γιαννούλης και δεν προσήλθαν μέχρι και το πέρας της συνεδρίασης.

Μετά το πέρας της συζήτησης του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησαν οι κ.κ Μπαλτατζίδου, Τσαγκαλίδου, Τριανταφύλλου και δεν προσήλθαν μέχρι και το πέρας της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 32^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης το λόγο έδωσε στον κ.Αντιδήμαρχο Περιβάλλοντος, Ποιότητας Ζωής και Τεχνικών Υπηρεσιών, κ. Ευστάθιο Λογδανίδη, ο οποίος έθεσε υπόψη την υπ'αρ.πρωτ.29179/11-11-16 εισήγηση του Τμ. Διαχείρισης και Παρακολούθησης Έργων η οποία είχε ως εξής:

ΘΕΜΑ: Έγκριση ή μη, παράτασης (1^η) του χρόνου περαίωσης του έργου:

«ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ ΣΤΗΝ ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΙΡΗΝΗΣ Δ.ΝΑΟΥΣΑΣ » (Αρ. Μελ. 2/2016) , κατά 76 ημερολογιακές ημέρες

Σύμφωνα με αίτηση της Αναδόχου του εν θέματι έργου, ‘‘Κ/Ξ ΠΑΣΙΔΗΣ Α. & ΣΙΑ Ε.Ε.-ΛΑΓΚΑΔΙΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ’’ ,(με αρ.πρωτ. 26242/12-10-2016), ζητείται παράταση της προθεσμίας ολοκλήρωσής του κατά 76 ημερολογιακές ημέρες, δηλ. μέχρι και 28-01-

2017, από 13-11-2016 που ίσχυε ως σήμερα βάσει της Σύμβασης (έναρξη έργου: 13-07-2016, 4 μήνες σύνολο) .

Οι λόγοι για τους οποίους ζητείται η παράταση αναφέρονται αναλυτικά στην επισυναπτόμενη αίτηση του αναδόχου .

Ειδικά για το Όργανο ΑΜΕΑ με κούνια αμαξιδίου, το οποίο δημιουργεί κάποια καθυστέρηση στην πορεία των εργασιών, σας αναφέρουμε τα εξής: α) Με το υπ' αριθμ.21799/9-9-2016 έγγραφο της η Υπηρεσία μας δεν έκανε αποδεκτό το εν λόγω όργανο ΑΜΕΑ για τους λόγους που αναφέρονται στο έγγραφο (δυσκολίες στην έκδοση Πιστοποιητικού συμμόρφωσης για τη λειτουργία του Οργάνου επί του συγκεκριμένου έργου, από διαπιστευμένο Φορέα Πιστοποίησης), β) Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 26773/19-10-2016 έγγραφο του το Τμήμα Διαχ/σης και Παρακολούθησης Έργων προς το Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών (με κοινοποίηση στον ανάδοχο) αναφέρει την περαιτέρω έρευνα που έγινε και ποιά είναι τα τελικά συμπεράσματα για τη μη αποδοχή του Οργάνου ΑΜΕΑ και πως αυτό επηρεάζει την πορεία εξέλιξης των εργασιών και πως οδηγεί σε αναγκαστική καθυστέρηση αυτών, γ) Με το υπ' αριθμ. 28417/4-11-2016 έγγραφο του το Τμήμα Διαχ/σης και Παρακολούθησης Έργων προς το Τμήμα Μελετών & Δ.Δ., ζητάει διευκρινήσεις σχετικά αλλά δεν προέκυψε από την απάντηση κανένα στοιχείο που να ανατρέπει το γεγονός της μέχρι σήμερα μη αποδοχής του συγκεκριμένου Οργάνου, με τον συγκεκριμένο τρόπο με τον οποίο τοποθετείται από τη Μελέτη και στη συγκεκριμένη Παιδική χαρά ελεύθερης πρόσβασης, δ) Με το υπ' αριθμ.28777/9-9-2016 έγγραφο του το Τμήμα Διαχ/σης και Παρακολούθησης Έργων προς το Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών ενημερώνει εκ νέου ότι προς το παρόν δεν έχει προκύψει κανένα στοιχείο που να μας επιτρέπει την εγκατάσταση του Οργάνου με τα ως σήμερα δεδομένα.

Παρόλα αυτά η Υπηρεσία μας κάνει προσπάθειες εξεύρεσης λύσης του εν λόγω προβλήματος για να μην αλλάξει το φυσικό αντικείμενο του έργου, γεγονός που όμως καθυστερεί επιπροσθέτως τον ανάδοχο.

Αντιλαμβάνεται κανείς ότι η μη δυνατότητα –ελπίζουμε προσωρινά- της παραγγελίας στο σύνολό τους των Οργάνων Της Παιδικής Χαράς, αποτελεί τροχοπέδη στον προγραμματισμό των εργασιών από τον Ανάδοχο.

Και αναφέρουμε χαρακτηριστικά:

Α) Δεν μπορεί ο Ανάδοχος να τοποθετήσει τα υπόλοιπα Όργανα Παιδικής Χαράς , διότι αν του αλλάξουμε τελικά τη χωροθέτηση του “Όργανου με την κούνια για αμαξίδιο ΑΜΕΑ” ή το περιφράξουμε, ή και το αφαιρέσουμε τελείως , αλλάζει και η χωροθέτηση των υπολοίπων Οργάνων, τα οποία έχουν τα περισσότερα συγκεκριμένο τρόπο πάκτωσης και σε συγκεκριμένη θέση και αποστάσεις μεταξύ τους και οι όποιες αλλαγές μετά ,θα δημιουργήσουν σίγουρα κακοτεχνίες.

Β) Επίσης οι εργασίες τοποθέτησης όλων των Οργάνων Παιδικής Χαράς προηγούνται του χυτού ελαστικού δαπέδου ασφαλείας. Καθώς πλέον διανύουμε εποχή με συχνές κακοκαιρίες , το πιθανότερο είναι ότι δεν θα πληρούνται σε λίγο καν οι συνθήκες διάστρωσης του δαπέδου μας. Ήδη ξεκίνησαν οι έντονες βροχοπτώσεις και οι χαμηλές θερμοκρασίες. Οι απαιτούμενες συνθήκες διάστρωσης των δαπέδων αυτών είναι : χαμηλή υγρασία ατμόσφαιρας, απόλυτα στεγνή υπόβαση , θερμοκρασία τουλάχιστον 10^ο C λόγω υλικού πολυουρεθάνης και ηλιοφάνεια. Αν δεν πληρείται έστω μία από τις προϋποθέσεις ακόμη και το απαραίτητο ύψος ασφαλούς πτώσης μπορεί να διαφοροποιηθεί που αποτελεί το πιο σημαντικό χαρακτηριστικό ασφαλείας των μικρών χρηστών, πέραν των άλλων προδιαγραφών της ποιότητάς του που μπορεί να αλλάξουν. Επομένως πρέπει να υπάρχει κάποια ευχέρεια στο συνολικό χρόνο παράτασης του έργου διότι και όλες οι άλλες εργασίες να έχουν ολοκληρωθεί, η κατασκευή του ελαστικού χυτού δαπέδου ασφαλείας θα απαιτεί ιδανικές καιρικές συνθήκες οι οποίες είναι δύσκολο να υπάρξουν κατά τη χειμερινή περίοδο.

Για όλα τα παραπάνω επομένως και επειδή δεν προκύπτει υπαιτιότητα του αναδόχου, η Υπηρεσία μας συμφωνεί και εισηγείται την έγκριση, παράτασης των εργασιών του έργου -με αναθεωρήσεις (με την υπάρχουσα νομοθεσία είναι μηδενικές)-, για 76 ημερολογιακές ημέρες, δηλ. μέχρι και 28-01-2016.

Συνημ : - Η υπ' αριθμ. πρωτ. 26242/12-10-2016 αίτηση του αναδόχου περί παρατάσεως
Ο Αντιδήμαρχος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει όπως η εισήγηση της υπηρεσίας.

Ο Πρόεδρος έθεσε την πρόταση του Αντιδημάρχου στο σώμα προς ψήφιση.

Κατά την ψηφοφορία

ΝΑΙ ψήφισαν είκοσι δύο (22) δημοτικοί σύμβουλοι οι κ.κ. Αποστόλου, Πασχούλα, Δάγγας, Λογδανίδης, Μάντσιος, Παρθενόπουλος, Σέπκας, Λαζαρίδου, Παντζαρτζίδης, Τζουβάρας, Βαλσαμίδης, Γαϊτανίδης, Ορδουλίδης, Τάκη-Τζέπου, Κουτσογιάννης, Μαλάκη, Αραμπατζή, Καρανάτσιος, Τορορή, Ρίζος, Δημησκής, Λακηγιάννης.

Οι κ.κ. Μπίλης, Καραμπατζός, Βασιλείου, Μπαλτατζίδου, Τσαγκαλίδου, Γιαννούλης, Βαδόλας, Τριανταφύλλου, απουσίαζαν από τη συζήτηση και τη λήψη της παρούσας απόφασης καθώς ήδη είχαν αποχωρήσει.

Το Δ.Σ ύστερα από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη του τις διατάξεις του άρθρου 48 του Ν.3669/2008, την εισήγηση της υπηρεσίας, την αριθμ. πρωτ 26242/12-10-2016 αίτηση του αναδόχου,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την πρώτη (1^η) παράταση των εργασιών -με αναθεωρήσεις (με την υπάρχουσα νομοθεσία είναι μηδενικές)-, του έργου: «**ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ ΣΤΗΝ ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΙΡΗΝΗΣ Δ.ΝΑΟΥΣΑΣ** » (Αρ. Μελ. 2/2016) για **76 ημερολογιακές ημέρες**, δηλαδή μέχρι και **28-01-2016**, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου και για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Ακροτελεύτια διάταξη

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν θα προκληθεί δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2016.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **423/2016**.

.....
Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Υπογραφή όπως στην αρχή

ΤΑ ΜΕΛΗ

Υπογραφή όπως στην αρχή

**Ακριβές απόσπασμα
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ